

JANVIER 2023/ n°151

L'écho des moulins

www.nouvoitou.fr



LES PROJETS À NOUVOITOU POUR 2023

OPÉRATION
1 ARBRE - 1 ENFANT

RECENSEMENT
Les agents dans
vos quartiers



NOUVOITOU
BIEN VIVRE ENSEMBLE

Sommaire

2 > Édito

DOSSIER DU MOIS

3 > LE PROGRAMME POUR 2023

VIE LOCALE

- 7 > ÉCOLE : La salle de sieste fait peau neuve
- 7 > RECENSEMENT : les agents recenseurs dans vos quartiers
- 8 > CCAS : Les voyages SENIOR avec le CCAS
- 8 > PLANTATION DES ARBRES : 1 arbre, 1 enfant pour 2021
- 8 > Atelier bucco-dentaire
- 8 > AG 21 sécurité routière
- 9 > RENNES MÉTROPOLÉ : informations
- 9 > EN JANVIER à la médiathèque Pré en Bulles
- 10 > ÉCOLE ST MARTIN Organise son 1^{er} vide grenier en février
- 10 > JSN BADMINTON : demandez le programme !
- 10 > ZAC DE LA LANDE : DÉMÉNAGEURS NESSI s'installent
- 10 > JSN ATHLE : remise du chèque à la cordée bretonne
- 10 > JSN DANSE : Zumba Party Disco !

Crédits photos

Ville de Nouvoitou / école ST MARTIN / UFSBD / Gilles Oriot Le Sellin / Nuit de la Lecture / Rennes Métropole

Directeur de la publication

Jean-Marc Legagneur, Maire

Groupe communication

Jean-Marc Legagneur, Marie-Amélie Presset, Isabelle Presse

Création/mise en page

Diabolo, le studio d'Imprim'Services

Impression

Imprimerie Le Galliard

Dépôt des articles

Vos articles sont à fournir **avant le 1^{er} février** pour une parution dans le prochain **l'Écho des Moulins du mois de Février**.

Ils peuvent être envoyés par mail à :

communication@nouvoitou.fr

Retour en images Décembre



Opération « Nettoyons NOUVOITOU ! »
du samedi 19 novembre



Tirage de la tombola du marché
le vendredi 16 décembre matin



L'arrivée du Père Noël sur la place
du marché le vendredi 16 décembre



Le marché de Noël du 16 décembre



Départ en retraite de Bernadette,
la responsable de la médiathèque
Pré en Bulles, fin novembre.



Le mot du maire

Chères Nouvoitouciennes, chers Nouvoitouciens

J'ai le plaisir de vous inviter le 13 janvier 2023, pour la traditionnelle cérémonie des vœux du maire qui se tiendra à la salle du Bocage à 20h. Bercée d'enthousiasme et de richesses cette rencontre est un moment important de la vie municipale car au-delà de la convivialité c'est aussi le moment de la présentation des principales réalisations de l'année et aussi l'occasion de tracer les grandes orientations pour les années à venir.

L'exercice cette année sera particulier puisqu'il s'agit de notre 1^{ère} cérémonie des vœux depuis le début de ce mandat en raison de la COVID. Je souhaite profiter de cet éditorial pour remercier l'ensemble des élus et agents qui s'investissent avec cœur pour l'intérêt de la commune dans un contexte de plus en plus difficile. Chacun dans son domaine, avec ses responsabilités et ses compétences, contribue au développement de notre cadre de vie, pour que Nouvoitou enrichisse encore plus son image du bien vivre.

Depuis le début du mandat en cours, les choses ont bien changé. En particulier, la loi climat et résilience a été promulguée. Celle-ci ancre l'écologie dans notre société, dans nos services publics, dans l'éducation de nos enfants, dans notre urbanisme, dans nos déplacements, dans nos modes de consommation, dans notre justice. Cette loi impose, et c'est fondamental, la réduction drastique de la consommation des terres agricoles et la notion de renaturation des sols.

Ce mandat, nous l'avions annoncé, est basé sur les transitions écologiques et énergétiques ainsi que sur un développement raisonné

de l'urbanisation de notre commune. Notre programme de 2020 (renforcé depuis) a été construit sur ces exigences.

Pour autant, l'évolution de la société, les incertitudes politiques et économiques, les flux migratoires, la raréfaction des matières premières, de l'eau, de certains produits de 1^{ère} nécessité nous conduisent autant à la modestie qu'à la vigilance. Nous devons à tous les niveaux contribuer à la solidarité internationale et intégrer une nouvelle vision de l'aménagement et de l'équilibre du territoire.

C'est aussi vrai pour notre mode de vie. Il nous faut d'ores et déjà se préparer à modifier nos habitudes, à vivre en pensant à chaque instant au rôle néfaste du mode de vie actuel de l'homme vis-à-vis de la planète et de sa biodiversité. Nous pouvons reconstruire une société responsable et respectueuse sans altérer notre bien vivre, bien au contraire.

Il nous faut être confiants, l'humanité est en capacité d'évoluer, de corriger ses erreurs et de proposer un nouveau modèle de développement. Il nous faudra aller vite, et accepter le changement pour garantir un avenir serein et sécurisé pour tous.

Mes collègues élus et les agents de la commune se joignent à moi pour vous adresser nos meilleurs vœux de bonheur et de réussite pour cette nouvelle année.

Bonne année 2023

Bien cordialement
J.L. Le Gac



NOTRE PROGRAMME 2023

Jean-Marc LEGAGNEUR
Maire de NOUVOITOU

« L'année 2023 sera encore très chargée pour les élus et les agents de la municipalité. Plusieurs projets en lien avec notre programme, complétés par de nouvelles obligations réglementaires comme la loi climat et résilience et le nouveau plan local pour l'habitat seront poursuivis pour certains ou lancés pour d'autres ».

LE PROJET CENTRE-BOURG

Après plusieurs mois de suspension en raison de la négociation pour le déplacement de l'école Saint-Martin, les études reprennent et les phases de consultation citoyenne seront relancées courant janvier 2023.

Les objectifs auxquels doit répondre le centre-bourg :

- Offrir aux citoyens un cadre de vie agréable et utile, des commerces et des services
- Renforcer le dynamisme économique et social du bourg
- Favoriser l'intergénérationnel et le bien vivre ensemble
- Favoriser la convivialité et la rencontre
- Développer l'image attractive de la commune.

Champ de l'étude pour le périmètre « nord-bourg »

- La Rue des loges :

l'ancienne zone d'activités sera remplacée par de l'habitat (20 logements individuels et un collectif de 20 logements PMR pour personnes âgées) et en complément un nouvel espace pour les professionnels des domaines médical et paramédical sera implanté près de la crèche (début des travaux 1^{er} trimestre 2023).

- Le Tilleul et son environnement :

les études se poursuivent pour l'implantation d'une maison de la petite enfance (crèche.)

- Le préfabriqué Tilleul sera transféré lors des vacances d'été 2023 à l'école du CC, Pour un usage transitoire en l'attente des nouvelles classes



- L'entrée EPHAD (Résidence du Parmenier) sera reconfigurée pour une meilleure adaptation aux besoins
- Le chemin entre la place de l'église et l'EHPAD sera ouvert (derrière l'ancienne pharmacie) et longera un square ouvert aux habitants
- Un groupe de travail est en place pour une étude en vue de reconvertir le logis des cordeliers en un tiers lieu
- Un projet d'habitat est en cours d'étude par la SECIB pour une implantation sur le terrain de l'école privée



L'année 2023 sera aussi marquée par le retour d'une étude menée par les services de Rennes Métropole sur le potentiel de nouveaux commerces au niveau du bourg.

Les groupes de travail auront aussi des propositions à émettre sur un éventuel aménagement de la place haute.



L'ENFANCE - JEUNESSE

• L'école du Chêne Centenaire

Pour faire face à la croissance des effectifs scolaires, nous engageons en 2023 une étude qui devra nous permettre un accueil des élèves de la maternelle et du primaire dans les meilleures conditions possibles pour la rentrée 2025.

- > Démolition des 2 dernières classes préfabriquées
- > Construction de 4 nouvelles classes
- > Plantation et renaturation lorsque cela est possible

• La restauration scolaire

Le restaurant scolaire a été construit pour une capacité de 450 repas en 2 services. L'augmentation de la population en lien avec le PLH et donc du nombre d'enfants scolarisés déjeunant au restaurant scolaire et notre souhait d'améliorer la qualité de la pause méridienne conduit à programmer une extension d'environ 50 places. Les esquisses ont déjà été présentées aux élus.



LA ZAC DE LA LANDE

Le projet de la tranche 4 (la dernière) nous a été proposé par notre partenaire Territoire et développement. Il est prévu la création de 285 logements dont une résidence pour personnes âgées de 30 à 40 logements adaptés avec une prestation de services intégrée. Les travaux d'aménagement devraient débuter en 2024.

Cette partie de la Zac a été élaborée sur la base d'un cahier des charges travaillé par

tous les élus pour une intégration forte de nos exigences écologiques et énergétiques et où la place du citoyen est centrale.

La place de l'activité économique a été anticipée, notamment pour le transfert des entreprises de la ZA des Loges et les implantations d'entreprises sur le nouveau parc de la Lande sont déjà engagées.

PLAN CLIMAT ÉNERGIE

Le projet de la tranche 4 (la dernière) nous a été proposé par notre partenaire Territoire et développement. Il est prévu la création de 285 logements dont une résidence pour personnes âgées de 30 à 40 logements adaptés avec une prestation de services intégrée. Les travaux d'aménagement devraient débuter en 2024.

Cette partie de la Zac a été élaborée sur la

base d'un cahier des charges travaillé par tous les élus pour une intégration forte de nos exigences écologiques et énergétiques et où la place du citoyen est centrale.

La place de l'activité économique a été anticipée, notamment pour le transfert des entreprises de la ZA des Loges et les implantations d'entreprises sur le nouveau parc de la Lande sont déjà engagées.



ERRATUM DOSSIER DÉCEMBRE

Merci à nos lecteurs vigilants, le poissonnier du marché a été coupé à l'impression du dernier numéro !
Votre poissonnier vous accueille sur le marché tous les vendredis matins



CENTRE TECHNIQUE

Le déplacement du CTM de la rue des Loges au PA de la Lande est décalé à 2024; le projet qui avait été validé par les élus sur le plan technique est remis en cause en raison de la hausse des matériaux et des prestations. Une nouvelle étude est en cours

ENVIRONNEMENT ET VALORISATION DU BOCAGE

Le travail sur les chemins vont se poursuivre en 2023. Nous lançons également la réflexion pour la préservation

et le développement de la biodiversité des espaces naturels récemment acquis par la commune (programme atelier A21)- La Bondy et le Gué du saule

CULTURE-SPORT ET VIE ASSOCIATIVE

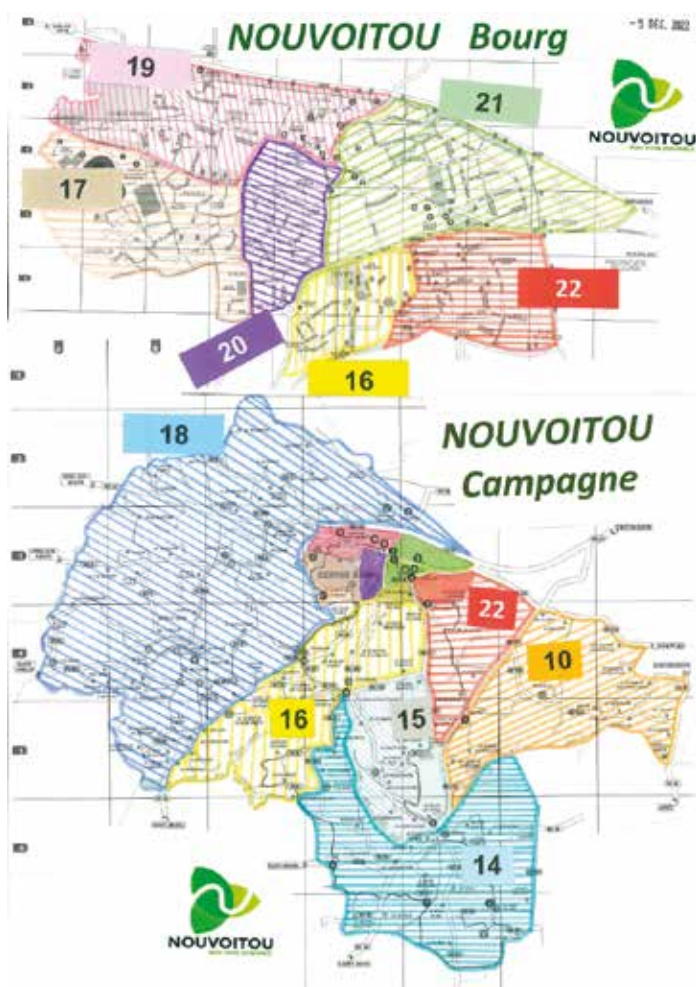
Le Parc des sports : Le terrain de tennis sera livré mi 2023, et à proximité la municipalité a décidé d'implanter un local pour le rangement du matériel des associations. Les travaux d'entretien du terrain de football prévu seront réalisés.

ÉCOLE DU CHÊNE CENTENAIRE LA SALLE DE SIESTE FAIT PEAU NEUVE !

Pour un coût global de 85 000€, la nouvelle salle de sieste est opérationnelle depuis les vacances de la Toussaint et accessible par la création d'un escalier qui permet la circulation à l'intérieur du bâtiment. On y trouve 78 couchages avec la possibilité d'en ajouter encore une dizaine supplémentaire. La salle de sieste libérée sera aménagée pour permettre d'accueillir une nouvelle salle de classe.



RECENSEMENT DU 18 JANVIER AU 19 FÉVRIER LES AGENTS RECENSEURS DANS VOS QUARTIERS



Bourg
19



Philémon
MURA-DIEVAL

Bourg
17



Catherine
RAMSAMY

Bourg
21



Irina
YOU

Bourg
16



Mariam
RAHIM

Bourg
22

Campagne
18



Laurence
MURA

Bourg
20

Campagne

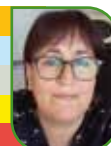
10

14

15

16

22



Nathalie
LENEVEU

+ d'infos :  www.nouvoitou.fr

Et 2 suppléants :

• Angélique **MACOUIN** • Charles **DAYAN**

CCAS

LES SÉJOURS SENIORS 2023

Dans le cadre du dispositif «Seniors en vacances», le service Vie sociale des seniors de la Ville de Vern-sur-Seiche en partenariat avec notamment la commune de Nouvoitou, propose chaque année un voyage conventionné par l'Agence Nationale des Chèques Voyages (ANCV).

Cette année, le séjour aura lieu au Village Club du soleil de Beg Meil (Finistère) du 17 au 24 juin 2023, au cœur de la réserve de Moustierlin dans un environnement verdoyant proche de l'océan. Vous serez accueillis en pension complète et seront proposées des activités adaptées et variées.

Ouvert à des personnes de 60 ans et + (ou de plus de 55 ans si elles sont en situation de handicap). Le prix du séjour s'élève à titre indicatif à 442€ ou à 269€ (avec ou sans aide) + coût transport. Une réunion de présentation du dispositif social SENIORS EN VACANCES - ANCV est organisée en mairie de Vern-sur-Seiche le mercredi 22 février à 14h. Les dossiers de pré-sélection seront disponibles ce jour-là. En cas d'absence, des dossiers seront disponibles à l'accueil de la mairie à partir du jeudi 23 février.

PLANTATION D'ARBRES

1 ARBRE, 1 ENFANT POUR 2021

Cette année encore, l'opération 1 arbre, 1 enfant a été effectuée. Ce sont donc 52 arbres pour les 52 nouvoitouciens nés en 2021 qui ont été plantés samedi 3 décembre, répartis entre l'école du Chêne Centenaire et le Bosquet de l'Yaigne. Bravo à tous !



NOUVEL AGENDA 21

SÉCURITÉ ROUTIÈRE

Accès aux arrêts de bus jugés compliqués et dangereux, sentiment d'insécurité sur la route à pied ou en vélo ?

Quelles pistes d'actions peut-on envisager pour améliorer la situation ? La vitesse excessive un ressenti ou une réalité ?

Nous vous proposons d'en discuter au cours de cet agenda 21 « SÉCURITÉ ROUTIÈRE ».

+ d'infos :  www.nouvoitou.fr

CCAS

ATELIER BUCCO-DENTAIRE

Le CLIC ALLIAGE et l'UFSBD organisent un temps de prévention bucco-dentaire à destination des + 60 ans.

>> RDV à la salle du Tilleul le 14 février 2023 à 14h pour une réunion de sensibilisation (1h30).

Suivra une séance individuelle de dépistage pour les personnes intéressées,

>> limité à 30 participants

+ d'infos & inscriptions :

 auprès du CCAS
au 02 99 37 42 71
ou ccas@nouvoitou.fr



RENNES MÉTROPOLE INFORMATIONS

COMPOSTEUR

Rennes Métropole propose toute l'année aux habitants de la Métropole en maison ou disposant d'un rez-de-jardin d'acquérir gratuitement un composteur de 300 litres.



ATTENTION AU MONOXYDE DE CARBONE

Plusieurs cas d'intoxications de ce gaz inodore et invisible ont déjà été recensés depuis cet automne en Ille et Vilaine. Attention notamment aux chauffages d'appoint.

En cas de suspicion : aérer immédiatement les locaux et évacuer les lieux, appeler les secours (112, 18 ou 15).



ÉCLAIRAGE

Pour réduire les consommations d'énergie et la pollution lumineuse, les horaires de l'éclairage public vont évoluer fin 2022- début 2023 dans toute la métropole.

Une étude démarrera en mars pour l'installation d'un nouveau système de télégestion centralisé.

En outre, un important programme de rénovation des luminaires est mené, et ce, depuis 2020 jusqu'à 2025. A terme, les investissements permettront une économie d'environ 10% de consommation énergétique. Après 2025, l'objectif étant d'arriver à 100% LED.

+ d'infos :  www.nouvoitou.fr

EN JANVIER À LA MÉDIATHÈQUE PRÉ EN BULLES

EXPOSITIONS

● du 10 au 20 janvier

LELOUP : par les élèves de la classe MS/GS de l'école Saint-martin

Entrée libre

● À partir du 24 janvier

LA MER, ENTRE PHOTOGRAPHIES

ET PEINTURES : par Gilles Oriot Le Sellin et Marie-Pierre Selosse.

Entrée libre

ANIMATIONS

● samedi 21 janvier

**NUIT GOTHIQUE
À LA MÉDIATHÈQUE :**

dans le cadre de la nuit de la Lecture, avec les élèves du SUET et les artistes 3PP et Pierre Bunk.

à partir de 12 ans - à 20h
Sur réservation - durée 1h30

● samedi 21 janvier

« Jeux de lumières » avec Marion DAIN association « l'Arbre Yakafaïre »

10h - pour les enfants de 0 à 4 ans
Sur réservation

● LIRE ET FAIRE LIRE :

Un mercredi sur deux à partir du 11 janvier de 17h à 18h - Sur réservation



+ d'infos :

 mediatheque.nouvoitou.fr

Réservation au
02 99 37 84 71 ou
mediatheque@nouvoitou.fr

ÉCOLE ST MARTIN ILS S'INSTALLENT !

L'école St Martin organise son 1^{er} vide grenier le 26 février à la salle des sports. Bar et snack sur place.

Emplacement à réserver lors de la permanence du samedi 28 janvier de 10h à 12h à l'école St Martin. Tarif : 8€/pack (3m + 1 table et 1 chaise).



+ d'infos :  www.ecole-saintmartin-nouvoitou.fr

JSN BADMINTON DEMANDEZ LE PROGRAMME !

Dimanche 08 janvier : les plumes vont à nouveau voler dans la salle des sports Henri VERGER de Nouvoitou. En partenariat avec nos amis du REC badminton de Rennes se déroulera la journée 3 du Championnat Régional Interclubs 2^e division (R2). Ce sera l'occasion de voir les 5^e et 6^e rencontres de chaque équipe (2 rencontres par journée). Chaque rencontre donne lieu à 8 matchs : 2 SD, 1 DD, 2 MX, 1 DH, 2 SH.

Du 02 au 05 février : venez voir jouer vos badiastes français favoris lors des Championnats de France de Badminton à Rennes ! A la Glaz Arena Cesson Sévigné.

Le REC badminton est partenaire de l'organisation et des places ont déjà été réservées avec quelques adhérents de la JSN Badminton pour les finales le dimanche 05 février.



+ d'infos :  www.jsnouvoitou.fr/jsn-badminton

ZAC DE LA LANDE

EXPO À LA MAIRIE

Les Déménagements NESSI, entreprise artisanale et familiale, investissent leur nouveau site dans la ZAC de la LANDE. L'accueil du public se fera dès la rentrée de janvier au 13 rue Gustave Eiffel. En plus de la partie déménagement, ils vous proposent des prestations de garde-meubles ou monte-meubles et de la vente de fournitures.

+ d'infos :

www.lesdemenagementsnessi.fr

JSN ATHLETISME

REMISE DU CHEQUE

Engagée dans une action solidaire à travers la manifestation sportive du Nevezteill Trail qu'elle organise annuellement, la JSN (Jeunes Sportifs de Nouvoitou) section athlétisme a remis un chèque de 1 000 € à l'association La Cordée bretonne qui accompagne les enfants atteints de leucémie ou de cancer dans leur processus de guérison.

Rendez-vous est pris pour octobre 2023 autour d'un projet axé sur le sport santé.



+ d'infos :

+  www.la-cordee-bretonne.fr

PROGRAMME DE LA SOIRÉE DES VŒUX DU MAIRE DU 13 JANVIER 2023

Avis à tous les Nouvoitouciens, à toutes les Nouvoitouciennes,

Nous vous attendons nombreux à la salle du Bocage le vendredi 13 janvier 2023 à 20h pour la première soirée des vœux du Maire de ce mandat.

Au programme, Monsieur Le Maire, accompagné des élus du conseil municipal, vous présentera une rétrospective des projets à mi-mandat et les projets encore à venir.

Plusieurs médailles de la ville seront également remises.

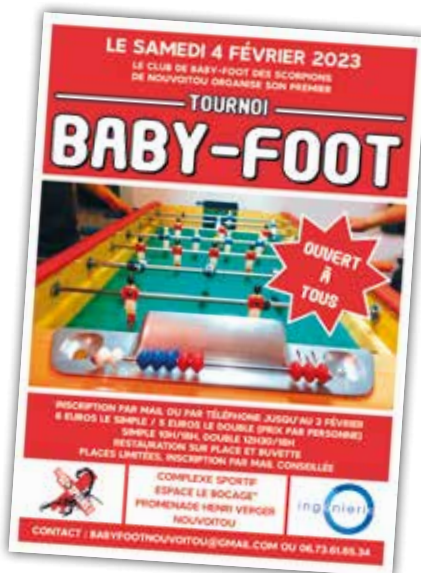
Enfin, une représentation exceptionnelle du cabaret Moustache aura également lieu, suivi d'un cocktail.

+ d'infos :  www.nouvoitou.fr



À TOI DE JOUER !

Cherche et trouve
5 flocons de neige
qui se cachent dans
L'ÉCHO DES MOULINS



À noter en Février

Jusqu'au 11

- Exposition photo
« La mer, entre photographies
et peintures »
(aux horaires d'ouverture)
📍 Médiathèque Pré en Bulles

Jeudi 3

- Conférence
« soirée parentalité »
sur réservation (20h)
📍 Médiathèque Pré en Bulles

Vendredi 4

- Tournoi de baby-foot -
réservation conseillée
(10h - 18h)
📍 Salle du Bocage

Lundi 6

- Architecte conseil - Sur
rendez-vous (14h à 16h30)
📍 Mairie

Mardi 7

- Soirée ciné-pyjama - sur
réservation (19h et 20h)
📍 Médiathèque
Pré en Bulles

Agenda

Janvier

À partir du mardi 3

- Ouverture des inscriptions à l'ALSH
pour les vacances d'hiver - dès 9h
📍 Portail famille

Vendredis 6, 13, 20 et 27

Marché (8h à 12h30)

- 📍 Place de l'Eglise

Lundi 9

Architecte conseil - Sur rendez-vous
(14h à 16h30)

- 📍 Mairie

Du 10 au 20

**Exposition sur le loup par l'école St
Martin** (aux heures d'ouverture)

- 📍 Médiathèque Pré en Bulles

Vendredi 13

**Soirée des vœux du Maire à la
population** - 20h

- 📍 Salle du Bocage

Lundi 16

Vœux aux acteurs économiques -
20h

- 📍 Mairie

Samedi 21

- « Jeux de lumières » avec Marion
DAIN - association « L'Arbre
Yakafaïre » - sur réservation (10h)

- 📍 Médiathèque Pré en Bulles

- La nuit de la lecture « nuit
gothique à la médiathèque » - sur
réservation (20h)

- 📍 Médiathèque Pré en Bulles

À partir du mardi 24

**Exposition photo « La mer, entre
photographies et peintures »**
(aux horaires d'ouverture)

- 📍 Médiathèque Pré en Bulles

Mercredis 11 et 25

Lire et faire lire (17h à 18h)

- 📍 Médiathèque Pré en Bulles